

ADOMA, DES UNITÉS DE VIE ADAPTÉES AUX PERSONNES ÂGÉES

1er juin 2008



PROFESSION BANLIEUE

Adoma des unités de vie adaptées aux personnes âgées

Adoma
42, rue Cambonne
75740 Paris Cedex 15
Tel. : 01 40 61 42 00
www.adoma.fr

Les foyers de travailleurs migrants et les résidences sociales gérées par la société anonyme d'économie mixte Adoma sont dorénavant confrontés au vieillissement de la population qu'ils accueillent et, de fait, à l'inadaptation de leurs locaux. La part des clients de plus de 65 ans a en effet augmenté très nettement depuis quelques années pour atteindre un taux de plus de 20 %. Dans les années à venir, Adoma s'apprête à relever un défi de taille, inscrit dans son nouveau contrat d'objectifs signé avec l'État : permettre le maintien à domicile de sa clientèle traditionnelle vieillissante. Les résidents âgés sont réticents à l'entrée en maison de retraite et souhaitent rester dans un environnement qu'ils connaissent, qui les rassure. C'est pourquoi, depuis 2004, Adoma a recruté un médecin gériatre, Anne Favoite, qui conseille et assure le suivi des projets d'accompagnement du vieillissement, tant pour les aménagements que pour l'accompagnement social. En septembre 2007, l'expérimentation a débuté dans la résidence sociale Le Petit Barthélemy, à Aix-en-Provence, où Adoma a inauguré deux unités de vie adaptées aux personnes âgées.

Adapter le bâti

Les foyers anciens sont réhabilités selon une programmation pluriannuelle. Toutefois, certains foyers vont connaître un vieillissement marqué de la clientèle avant d'être réhabilités et Adoma a décidé de faire des adaptations dans quelques unités de vie. À ce titre, Adoma a choisi de développer un projet expérimental au Petit Barthélemy, à Aix-en-Provence, dans la mesure où 65 % des clients ont plus de 60 ans. La résidence compte 288 chambres de 7,5 m², organisées en unités de vie. Deux unités de vie ont été adaptées et se composent chacune de six chambres de 7,5 m², avec lavabo, de deux chambres de 15 m² aux normes pour handicapés, avec salle de bain individuelle, et des espaces collectifs : un bloc sanitaire, un espace salon et une cuisine dans laquelle chaque client dispose d'un placard et d'un réfrigérateur privatifs.

Un peu d'histoire

La Sonacotra (Société nationale de construction pour les travailleurs algériens) est née en 1956, avec pour objectif de résorber les bidonvilles et de loger les travailleurs algériens venus reconstruire la France. Elle a ensuite été amenée à proposer des logements à l'ensemble des travailleurs immigrés. À l'occasion de son cinquantième anniversaire, la Sonacotra a adopté un nouveau nom, Adoma, issu du latin « domus », qui signifie maison, et du préfixe « ad », vers. Ce changement de nom reflète la transformation des

Profession Banlieue 15, rue Catalane 93200 Saint-Denis
site : www.professionbanlieue.org

Les foyers de travailleurs migrants et les résidences sociales gérées par la société anonyme d'économie mixte Adoma sont dorénavant confrontés au vieillissement de la population qu'ils accueillent et, de fait, à l'inadaptation de leurs locaux. Depuis 2004, Adoma s'est lancé dans un projet d'accompagnement du vieillissement, tant pour les aménagements que pour l'accompagnement social.

- **Emplacement** : [Accueil](#) > [Publications et Ressources](#) > [Les fiches d'expérience](#) >
- **Adresse de cet article** : <https://www.professionbanlieue.org/Adoma-des-unites-de-vie-adaptees-aux-personnes-agees>