

PROFESSION BANLIEUE

HABITAT PRIVÉ DÉGRADÉ OU INDIGNE : MODES DE L'INTERVENTION PUBLIQUE

1er juin 2009



Avec : Vincent DE BAECQUE, Marianne BECK, Patrick KAMOUN, Dominique WERNER.

Sommaire

1- L'histoire d'une politique publique

La lutte contre l'habitat indigne, du XIXe siècle à nos jours

PATRICK KAMOUN, historien, conseiller à l'Union sociale pour l'habitat (USH)

Le courant hygiéniste

Les mal-lotis, les bidonvilles

La lutte contre l'habitat insalubre

La copropriété dégradée. Histoire d'un champ d'intervention publique spécifiquement français

MARIANNE BECK, urbaniste

La copropriété en difficulté : essai de définition

Aux temps où la notion de copropriété en difficulté n'existait pas...
Naissance d'un champ d'intervention publique (1978-1994)

2- Les outils des politiques publiques

La copropriété dégradée dans le parc récent

DOMINIQUE WERNER, chargée de mission habitat privé, DGUHC

L'intervention publique sur les copropriétés dégradées

Les freins à l'intervention publique

Le diagnostic

Les outils incitatifs

Les outils coercitifs

Parc privé ancien dégradé ou indigne. Raisons et moyens pour agir

VINCENT DE BAECQUE, chargé de mission quartiers anciens dégradés, DHUP / PH3

Évolution depuis l'après-guerre

Les jeux d'acteurs

Accompagnement et dynamisation des acteurs privés

La conduite de projet

Construction stratégique et choix des outils

Requalification urbaine des quartiers anciens

Nécessité de la restructuration

Initiatives

- Montreuil-sous-Bois. Lutte contre l'habitat indigne dans les hôtels meublés

- Habitat Santé Développement. La santé passe par l'habitat

175 pages.

- **Emplacement** : [Accueil](#) > [Publications et Ressources](#) > [Les publications de Profession Banlieue](#) > [Les Cahiers des cycles de qualification](#) >
- **Adresse de cet article** : <https://www.professionbanlieue.org/Habitat-prive-degrade-ou-indigne-modes-de-l-intervention-publique>