



## UN.E COORDINATEUR.TRICE DE PROJETS DE DÉVELOPPEMENT SOCIAL URBAIN - SPÉCIALISATION ARCHITECTURE ET URBANISME

23 janvier 2020

### PRÉSENTATION

Couleurs d'Avenir intervient au sein de territoires d'habitat social et de copropriétés dégradées pour favoriser l'amélioration de la qualité de vie et le mieux vivre ensemble.

Ses principaux champs d'application sont : la pédagogie du « bien vivre dans son logement » ; la sensibilisation au respect de la vie en collectivité ; le soutien au développement de la vie culturelle et sociale ; la déclinaison d'actions dans le cadre de la gestion urbaine de proximité ; la création et le suivi d'enceintes de concertation partagée, la médiation auprès des familles les plus sensibles, la conduite de diagnostics de territoire et d'enquêtes socio culturelles ; la co-construction de projets d'habitants et autres sujets liés à la vie des ensembles sociaux.

L'équipe de Couleurs d'Avenir est composée de coordinateurs de projets de développement social urbain qui gèrent des programmes ou des missions sur un ou plusieurs territoires. Ils travaillent en collaboration sous la supervision des responsables d'équipe.

### MISSIONS

Vous coordonnerez et développerez des missions de diagnostic social, d'information et concertation durant les opérations de réhabilitation des patrimoines. Vous prendrez part aux missions suivantes :

- Elaborer et conduire des programmes d'actions de DSU et de partenariat local
- Aller à la rencontre et établir un dialogue avec les locataires
- Etre interface entre les locataires et les institutions (bailleurs, collectivité, partenaires locaux etc.),
- Sensibiliser et transmettre des informations et conseils pour améliorer la qualité de vie au sein des résidences, des logements et des parties communes par le biais de visites à domicile, d'ateliers pédagogiques ou d'actions collectives
- Accompagner les habitants à développer des projets et initiatives favorisant la convivialité, la solidarité et le bien vivre ensemble
- Construire, mener et traiter des enquêtes sociales, de vie locale et/ou socio culturelles
- Analyser et évaluer la situation des patrimoines ainsi que des actions menées sur les territoires (rédaction de documents de synthèse, de suivi et de bilans).

### PROFIL

- Niveau bac+5 dans le domaine de l'intervention sociale, du développement social urbain, de la politique

de la ville, de l'animation ou de la médiation, de l'architecture

- Expérience similaire souhaitée minimum de 2 ans.
- Connaissance de l'habitat social et du fonctionnement des bailleurs
- Connaissance de la gestion locative, 3ème ligne de la quittance, opération « tiroirs »
- Connaissance des cabinets d'architectes
- Connaissance du domaine des économies d'énergies, isolations, etc.
- Connaissance de la politique de la ville et la GUSP
- Expérience dans le domaine de la recherche de financements
- Bonne expérience dans le domaine de la mobilisation
- Animer des réunions et des ateliers collectifs avec des professionnels et des habitants (notamment des ateliers de concertation pour des projets urbains),
- Avoir une expérience dans le cadre de projets d'urbanisme transitoire
- Mener des entretiens individuels, et des enquêtes sociales
- Médiation et négociation
- Travail en équipe
- Savoir se positionner et saisir les enjeux des acteurs d'un territoire et des programmes de réhabilitation, rénovation urbaine
- Esprit d'analyse et de synthèse, savoir définir des préconisations
- Savoir travailler des projets et actions avec les habitants
- Maîtrise des outils informatiques type bureautique (pack office ; sphinx)
- Avoir si possible une connaissance du relogement
- Sens du contact, de l'écoute et du dialogue
- Goût du travail de terrain
- Autonomie, soin et ponctualité
- Capacité d'adaptation et d'organisation
- Dynamisme et disponibilité
- Esprit constructif et créatif

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- CDD d'un an reconductible à pourvoir immédiatement
- Possibilités d'horaires décalés en soirée et le samedi
- Mobilité dans plusieurs départements d'Ile de France, et dans un rayon de 2 heures de train en province.
- Espace de travail commun à Montreuil
- Permis B

## CONTACTS

Merci d'adresser votre candidature (CV et lettre de motivation) à l'attention de :

Yvan XUFRE, responsable d'équipe : [yvan.xufre@couleursdavenir.com](mailto:yvan.xufre@couleursdavenir.com)

Magali DEAL, responsable développement : [magali.deal@couleursdavenir.com](mailto:magali.deal@couleursdavenir.com)

Benoit MANGIN, directeur général : [infos@couleursdavenir.com](mailto:infos@couleursdavenir.com)

• **Emplacement** : [Accueil](#) > [Services](#) > [Offres d'emploi](#) >

• **Adresse de cet article** :

<https://www.professionbanlieue.org/Un-e-coordonateur-trice-de-projets-de-developpement-social-urbain-919>